

MATR. NR. 40^m
BRABRAND BY OG SOGN

LANDINSPEKTØRFIRMAET
HELMUTH HVIMS & HANS STOCHHOLM
BOULEVARDEN 25 - 9000 AALBORG

ANMELDER:

Jr. nr. 2387

Anmeldelse af og fortegnelse over ejerlejligheder
i h.t. lov nr. 199 af 8. juni 1966
og lov nr. 60 af 15. marts 1972.

Undertegnede ejer af ejendommen

MATR. NR. 40^m BRABRAND BY OG SOGN

beliggende

ENGDALESVEJ NR. 71, 71 A, 73, 73 A, 73 B

af grundareal ifølge matriklen: 7790 m², erklærer herved, at ejendommen er en ejerlejlighedsejendom, jvfr. lov nr. 199 af 8. juni 1966 om ejerlejligheder og således som loven er ændret ved lov nr. 60 af 15. marts 1972.

På ejendommen er opført 2 beboelsesbygninger, hver med 4 etager + kælder, samt 1 garagekompleks af samlet etageareal: 4423 m², som vist på vedhæftede af landinspektørfirmaet HELMUTH HVIMS & HANS STOCHHOLM, BOULEVARDEN 25, AALBORG, attesterede kort.

Ejendommen opdeles i 62 ejerlejligheder angivet med numrene 1 - 62 i nedenstående fortegnelse og på vedlagte af landinspektørfirmaet attesterede kort over de enkelte ejerlejligheder.

De enkelte ejerlejligheder har følgende særskilte numre, beliggenhed, størrelse og andele i ejendommen:

NR.	BELIGGENHED	BENYTTELSE	AREAL i m ²	FORDELINGSTAL
1.	Engdalsvej 71	a) Beboelse	95 m ²	
	4. etage, tv	b) Kælderrum	<u>2 m²</u>	97 m ² 34/1000

NR.	BELIGGENHED	BENYTTELSE	AREAL i m ²		FORDELINGSTAL
2.	Engdalsvej 71 3. etage, tv	a) Beboelse b) Kælderrum	95 m ² <u>2 m²</u>	97 m ²	34/1000
3.	Engdalsvej 71 2. etage, tv	a) Beboelse b) Kælderrum	95 m ² <u>2 m²</u>	97 m ²	34/1000
4.	Engdalsvej 71 1. etage, tv	a) Beboelse b) Kælderrum	95 m ² <u>2 m²</u>	97 m ²	34/1000
5.	Engdalsvej 71 4. etage, th	a) Beboelse b) Kælderrum	79 m ² <u>3 m²</u>	82 m ²	23/1000
6.	Engdalsvej 71 3. etage, th.	a) Beboelse b) Kælderrum	79 m ² <u>3 m²</u>	82 m ²	23/1000
7.	Engdalsvej 71 2. etage, th	a) Beboelse b) Kælderrum	79 m ² <u>2 m²</u>	81 m ²	23/1000
8.	Engdalsvej 71 1. etage, th	a) Beboelse b) Kælderrum	79 m ² <u>2 m²</u>	81 m ²	23/1000
9.	Engdalsvej 71 A 4. etage, tv	a) Beboelse b) Kælderrum	79 m ² <u>2 m²</u>	81 m ²	23/1000
10.	Engdalsvej 71 A 3. etage, tv	a) Beboelse b) Kælderrum	79 m ² <u>2 m²</u>	81 m ²	23/1000
11.	Engdalsvej 71 A 2. etage, tv	a) Beboelse b) Kælderrum	79 m ² <u>2 m²</u>	81 m ²	23/1000
12.	Engdalsvej 71 A 1. etage, tv	a) Beboelse b) Kælderrum	79 m ² <u>2 m²</u>	81 m ²	23/1000
13.	Engdalsvej 71 A 4. etage, th	a) Beboelse b) Kælderrum	81 m ² <u>2 m²</u>	83 m ²	23/1000
14.	Engdalsvej 71 A 3. etage, th	a) Beboelse b) Kælderrum	81 m ² <u>2 m²</u>	83 m ²	23/1000
15.	Engdalsvej 71 A 2. etage, th	a) Beboelse b) Kælderrum	81 m ² <u>2 m²</u>	83 m ²	23/1000

NR.	BELIGGENHED	BENYTTELSE	AREAL i m ²		FORDELINGSTAL
16.	Engdalsvej 71 A	a) Beboelse	81 m ²		
	1. etage, th	b) Kælderrum	<u>3 m²</u>	84 m ²	23/1000
17.	Engdalsvej 73	a) Beboelse	81 m ²		
	4. etage, tv	b) Kælderrum	<u>1 m²</u>	82 m ²	23/1000
18.	Engdalsvej 73	a) Beboelse	81 m ²		
	3. etage, tv	b) Kælderrum	<u>1 m²</u>	82 m ²	23/1000
19.	Engdalsvej 73	a) Beboelse	81 m ²		
	2. etage, tv	b) Kælderrum	<u>1 m²</u>	82 m ²	23/1000
20.	Engdalsvej 73	a) Beboelse	81 m ²		
	1. etage, tv	b) Kælderrum	<u>1 m²</u>	82 m ²	23/1000
21.	Engdalsvej 73	a) Beboelse	79 m ²		
	4. etage, th	b) Kælderrum	<u>1 m²</u>	80 m ²	23/1000
22.	Engdalsvej 73	a) Beboelse	79 m ²		
	3. etage, th	b) Kælderrum	<u>1 m²</u>	80 m ²	23/1000
23.	Engdalsvej 73	a) Beboelse	79 m ²		
	2. etage, th	b) Kælderrum	<u>2 m²</u>	81 m ²	23/1000
24.	Engdalsvej 73	a) Beboelse	79 m ²		
	1. etage, th	b) Kælderrum	<u>3 m²</u>	82 m ²	23/1000
25.	Engdalsvej 73 A	a) Beboelse	79 m ²		
	4. etage, tv	b) Kælderrum	<u>2 m²</u>	81 m ²	23/1000
26.	Engdalsvej 73 A	a) Beboelse	79 m ²		
	3. etage, tv	b) Kælderrum	<u>2 m²</u>	81 m ²	23/1000
27.	Engdalsvej 73 A	a) Beboelse	79 m ²		
	2. etage, tv	b) Kælderrum	<u>2 m²</u>	81 m ²	23/1000
28.	Engdalsvej 73 A	a) Beboelse	79 m ²		
	1. etage, tv	b) Kælderrum	<u>2 m²</u>	81 m ²	23/1000
29.	Engdalsvej 73 A	a) Beboelse	79 m ²		
	4. etage, th	b) Kælderrum	<u>2 m²</u>	81 m ²	23/1000

NR.	BELIGGENHED	BENYTTTELSE	AREAL i m ²	FORDELINGSTAL
30.	Engdalsvej 73 A 3. etage, th	a) Beboelse b) Kælderrum	79 m ² <u>2 m²</u> 81 m ²	23/1000
31.	Engdalsvej 73 A 2. etage, th	a) Beboelse b) Kælderrum	79 m ² <u>2 m²</u> 81 m ²	23/1000
32.	Engdalsvej 73 A 1. etage, th	a) Beboelse b) Kælderrum	79 m ² <u>1 m²</u> 80 m ²	23/1000
33.	Engdalsvej 73 B 4. etage, tv	a) Beboelse b) Kælderrum	79 m ² <u>2 m²</u> 81 m ²	23/1000
34.	Engdalsvej 73 B 3. etage, tv	a) Beboelse b) Kælderrum	79 m ² <u>2 m²</u> 81 m ²	23/1000
35.	Engdalsvej 73 B 2. etage, tv	a) Beboelse b) Kælderrum	79 m ² <u>2 m²</u> 81 m ²	23/1000
36.	Engdalsvej 73 B 1. etage, tv	a) Beboelse b) Kælderrum	79 m ² <u>2 m²</u> 81 m ²	23/1000
37.	Engdalsvej 73 B 4. etage, th	a) Beboelse b) Kælderrum	55 m ² <u>2 m²</u> 57 m ²	18,5/1000
38.	Engdalsvej 73 B 3. etage, th	a) Beboelse b) Kælderrum	55 m ² <u>1 m²</u> 56 m ²	18,5/1000
39.	Engdalsvej 73 B 2. etage, th	a) Beboelse b) Kælderrum	55 m ² <u>1 m²</u> 56 m ²	18,5/1000
40.	Engdalsvej 73 B 1. etage, th	a) Beboelse b) Kælderrum	55 m ² <u>1 m²</u> 56 m ²	18,5/1000
41.	Engdalsvej 71-73	Garage	<u>20 m²</u> 20 m ²	3/1000
42.	Engdalsvej 71-73	Garage	<u>19 m²</u> 19 m ²	3/1000
43.	Engdalsvej 71-73	Garage	<u>19 m²</u> 19 m ²	3/1000
44.	Engdalsvej 71-73	Garage	<u>19 m²</u> 19 m ²	3/1000

NR.	BELIGGENHED	BENYTTELSE	AREAL i m ²		FORDELINGSTAL
45.	Engdalsvej 71-73	Garage	<u>19 m²</u>	19 m ²	3/1000
46.	Engdalsvej 71-73	Garage	<u>19 m²</u>	19 m ²	3/1000
47.	Engdalsvej 71-73	Garage	<u>19 m²</u>	19 m ²	3/1000
48.	Engdalsvej 71-73	Garage	<u>19 m²</u>	19 m ²	3/1000
49.	Engdalsvej 71-73	Garage	<u>19 m²</u>	19 m ²	3/1000
50.	Engdalsvej 71-73	Garage	<u>20 m²</u>	20 m ²	3/1000
51.	Engdalsvej 71-71 A	Hobbyrum	<u>13 m²</u>	13 m ²	2/1000
52.	Engdalsvej 71-71 A	Hobbyrum	<u>10 m²</u>	10 m ²	2/1000
53.	Engdalsvej 71-71 A	Hobbyrum	<u>10 m²</u>	10 m ²	2/1000
54.	Engdalsvej 71-71 A	Hobbyrum	<u>13 m²</u>	13 m ²	2/1000
55.	Engdalsvej 73- 73 A-73 B	Hobbyrum	<u>13 m²</u>	13 m ²	2/1000
56.	Engdalsvej 73- 73 A-73 B	Hobbyrum	<u>10 m²</u>	10 m ²	2/1000
57.	Engdalsvej 73- 73 A-73 B	Hobbyrum	<u>10 m²</u>	10 m ²	2/1000
58.	Engdalsvej 73- 73 A-73 B	Hobbyrum	<u>13 m²</u>	13 m ²	2/1000
59.	Engdalsvej 73- 73 A-73 B	Hobbyrum	10 m ²	10 m ²	2/1000
60.	Engdalsvej 73- 73 A-73 B	Hobbyrum	<u>10 m²</u>	10 m ²	2/1000

NR.	BELIGGENHED	BENYTTTELSE	AREAL i m ²	FORDELINGSTAL
61.	Engdalsvej 73- 73 A-73 B	Hobbyrum	<u>13 m²</u>	13 m ² 2/1000
62.	Engdalsvej 73- 73 A-73 B	Hobbyrum	<u>13 m²</u>	<u>13 m² 2/1000</u>
				3548 m ² 1000/1000

FÆLLESAREALER IALT:

Trapper		
Cykelrum		
Barnevognsrum		
Målerrum		
Sikringsrum		
Skarnrum		
Kedelrum		
Vaskerum		
Strygerum		
Vaskeplads		
Toilet	<u>875 m²</u>	<u>875 m²</u>
IALT		4423 m ²

Foranstående erklæring og fortegnelse begæres i medfør af lov om ejerlejligheder og lov om ændring i lov om midlertidig regulering af boligforholdene noteret på matr. nr. 40^m, Brabrand by og sogn, idet de i h.t. § 10 a, stk. 4 i justitsministeriets bekendtgørelse nr. 252 af 22. juni 1966 om ændring i anordning om tinglysning fornødne erklæringer vedlægges.

Aarhus, den 16. februar 1973

...Eigil Johansen.(sign.)...
EIGIL JOHANSEN

Det attesteres, at de i fortegnelsen indeholdte oplysninger for så vidt angår ejerlejlighedernes beliggenhed og numre er korrekte, samt at det angivne areal for ejerlejlighederne er i overensstemmelse med den af mig foretagne opmåling.

Aalborg, den 20. februar 1973

...Hans.Stochholm.(sign.).....
HANS STOCHHOLM - landinspektør